



Lexington Street
1814



Inversión

Período de inversión: 9 meses

A partir de abril del 2020

Estatus del inmueble: 100% terminado

Rendimiento: 9%

Rendimiento anual*

Inversión mínima: \$25,000 usd

* Rendimiento anual calculado con base al crecimiento histórico de la zona. No garantiza un rendimiento o plusvalía.

La inversión se realiza en pesos mexicanos y se toma el tipo de cambio en dólares de acuerdo a lo publicado por el Banco de México al día de la inversión.

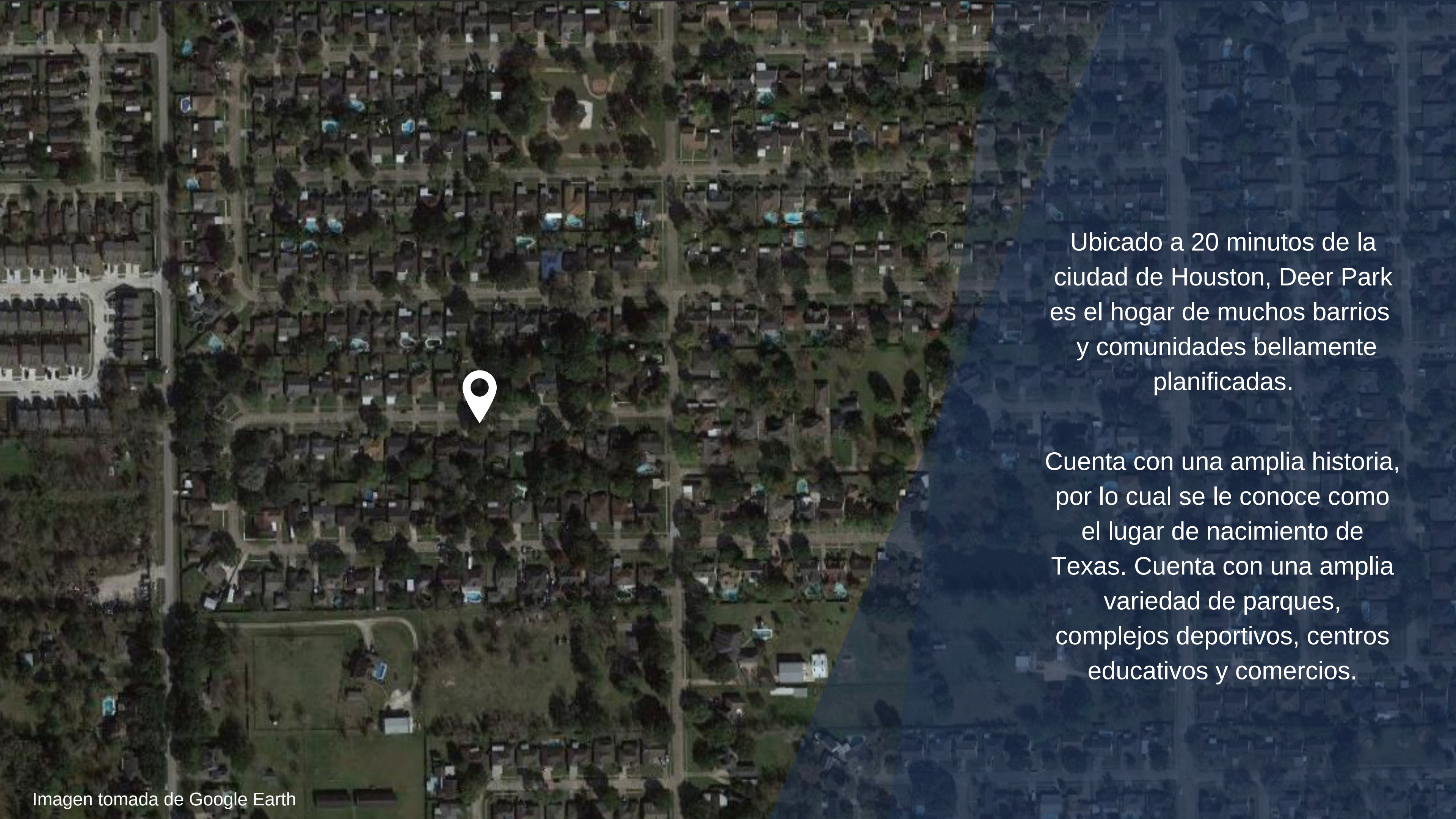
Durante los 9 meses, el inmueble tendrá una plusvalía, en la que participas proporcionalmente.

Después de la venta del inmueble, se reparten las utilidades de acuerdo a la participación de cada inversionista.



Una propiedad construida en 1975 y recién restaurada para realzar los detalles que caracterizan una casa norteamericana.

Los amplios espacios, iluminación natural, extensas áreas verdes y nuevos acabados la convierten en una casa ideal para una familia.

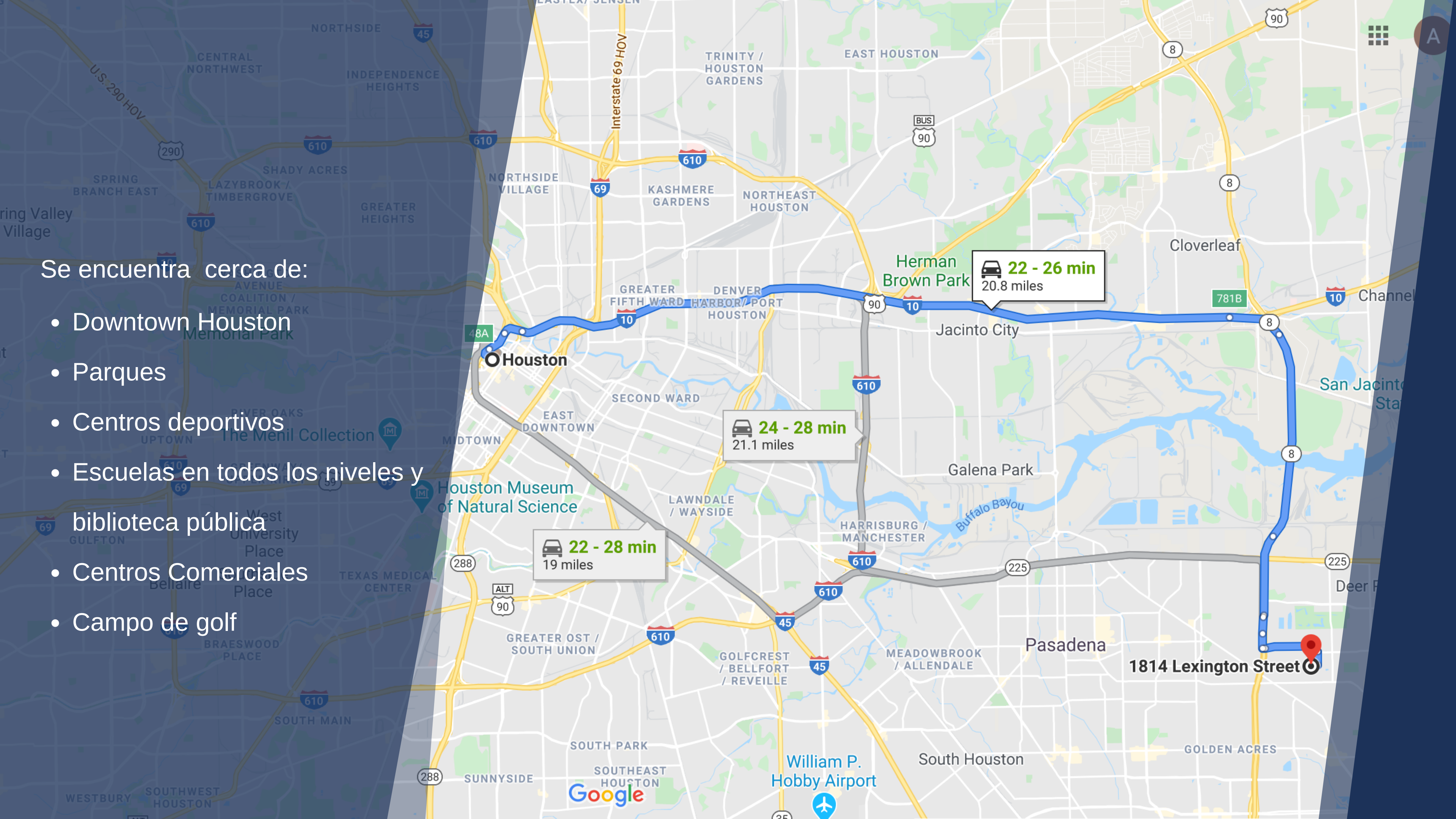


Ubicado a 20 minutos de la ciudad de Houston, Deer Park es el hogar de muchos barrios y comunidades bellamente planificadas.

Cuenta con una amplia historia, por lo cual se le conoce como el lugar de nacimiento de Texas. Cuenta con una amplia variedad de parques, complejos deportivos, centros educativos y comercios.

Se encuentra cerca de:

- Downtown Houston
- Parques
- Centros deportivos
- Escuelas en todos los niveles y biblioteca pública
- Centros Comerciales
- Campo de golf



Casa 1814

Superficie de construcción

845.4 m2 (terreno)

170.3 m2 (habitables)

3 recámaras

2 baños completos

1 sala comedor

Jardín

4 lugares de estacionamiento

(2 en Garage)

1 piso

100% terminado

Costo del inmueble*

\$146,265 usd

*incluyendo remodelación, seguro, escrituración, comisión del agente, impuestos de compra y costo por anunciar propiedad.

Valor proyectado del inmueble*

\$215,000.00 usd

*Valor calculado al 12 de abril del 2020.



Fotografía actual del proyecto

Proyecto después de
la remodelación

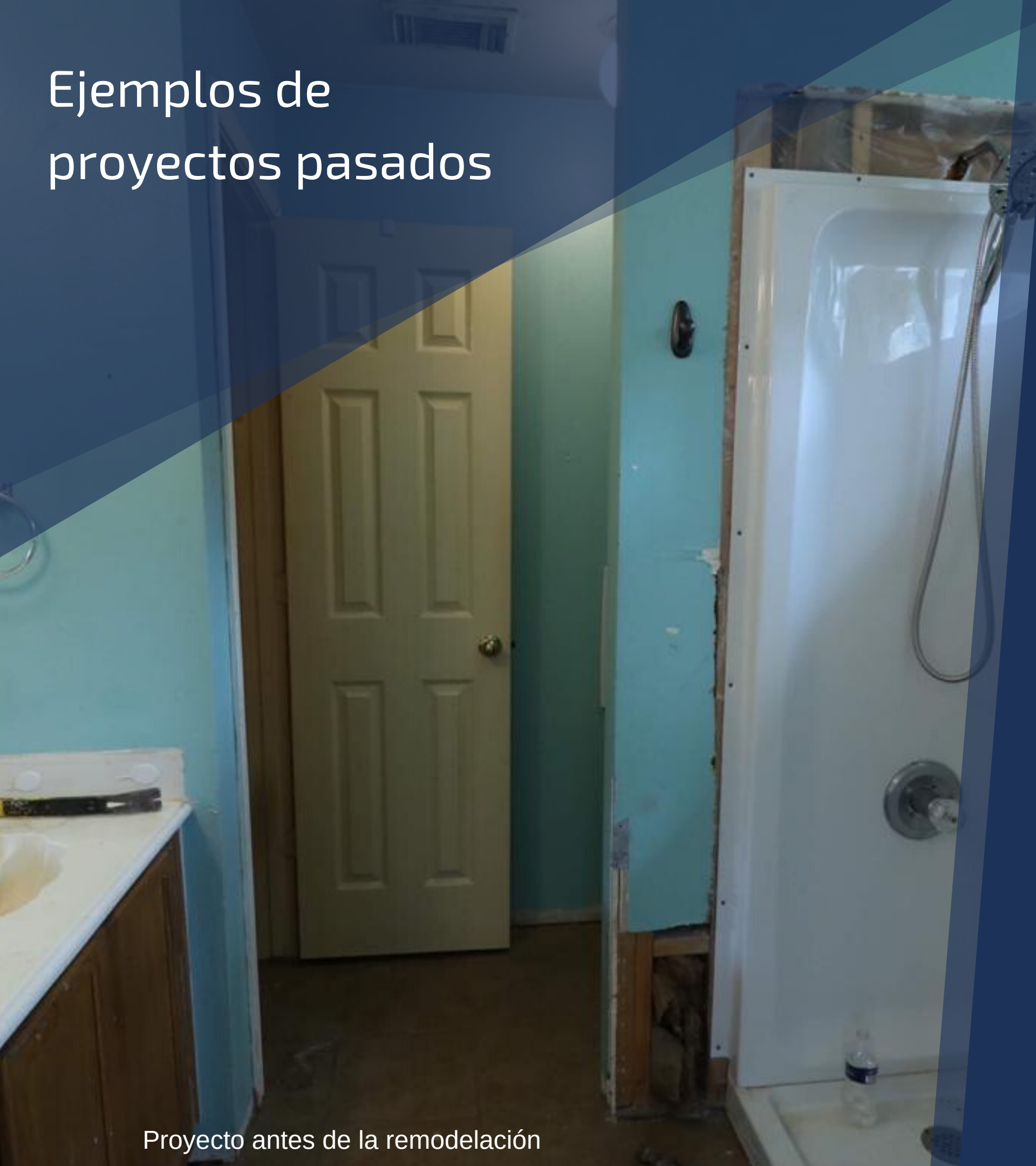


Proyecto después de
la remodelación





Ejemplos de proyectos pasados



Proyecto antes de la remodelación



Proyecto después de la remodelación

TELUS Capital te ayuda a crecer tu patrimonio. Desde \$25,000 usd podrás comenzar tu portafolio de inversión inmobiliaria, con una plusvalía segura y confiable. ¡Comenzar tu crecimiento económico, nunca fue tan fácil!





Contacto

Para mayor información envía
un correo con tu nombre y datos
de contacto:

informacion@teluscapital.mx

Asesor TELUS Capital:
